



# VA-taxa för år 2020

Från och med 1 juli 2020

Dokumentnamn VA-taxa för år 2020 från och med 1 juli 2020		Dokumenttyp Taxor	Omfattning Ludvika kommun
Dokumentägare Kommunchef	Dokumentansvarig VD för WBAB	Publicering Kommunala författningssamlingen, WBAB:s webbplats	
Författningsstöd Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster			
Beslutad KF 2020-06-01 § 81	Bör revideras senast Årligen	Beslutsinstans Fullmäktige	Diarienummer KS 2020/182-04
Beslutade revideringar	Vad revideringen avsett	Diarienummer vid revideringen	

## Styrdokumentstyper i Ludvika kommun

Utöver styrdokumentstyperna nedan finns det i Ludvika kommun lagbundna styrdokument som inte följer denna terminologi. Namn och beslutsinstans för de styrdokument som styrs istället av gällande lagstiftning.

Dokumenttyp	Definition	Beslutas av	Giltighet	Uppföljning
Policy	Anger kommunens förhållningssätt till något. Långsiktig och övergripande.	Kommunfullmäktige	Tillsvidare	Minst en gång per mandatperiod
Strategi	Hjälper att göra vägval och prioriteringar. Kan innehålla mål och uppdrag.	Kommunstyrelsen eller respektive nämnd	Tillsvidare	Minst en gång per mandatperiod
Riktlinjer	Innehåller konkreta beskrivningar av vad som ska göras och hur det ska göras.	Kommunstyrelsen eller respektive nämnd	Tillsvidare eller beslutad period	Minst en gång per mandatperiod eller då riktlinjen upphör att gälla
Regler	Ska vara konkreta och sätta tydliga gränser.	Fullmäktige, kommunstyrelsen eller respektive nämnd	Tillsvidare eller beslutad period.	Minst en gång per mandatperiod eller då reglerna upphör att gälla

## VA-taxan fr.o.m. 1 juli 2020

### § 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Ludvika kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar, ska ägare av fastighet inom anläggningens verksamhetsområde och annan som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämföras med fastighetsägare betala avgifter.

Mervärdesskatt tillkommer på alla avgifter.

### § 2

Avgifterna består av anläggningsavgifter och bruksavgifter. Vid avgiftsberäkningar tillämpas avrundningsreglerna i Svensk Standard SS 01 41 41.

### § 3

Fastigheterna indelas i bostadsfastighet, annan fastighet och obebyggd fastighet.

Bostadsfastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat byggnadslov avses att bebyggas för bostadsändamål.

Annan fastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat byggnadslov avses att bebyggas för annat ändamål som inte jämföras med bostadsfastighet, t.ex. kontors-, förvaltnings-, affärs-, hotell-, hantverks- eller småindustriändamål.

Med beteckningen småhus avses både en- och tvåfamiljshus.

### § 4

#### Mom. 1

Avgiftsskyldighet föreligger enligt 24 § lagen om allmänna vattentjänster för följande ändamål:

- a) V vattenförsörjning,
- b) S spillvattenavlopp,
- c) D dagvattenavlopp från gata, väg eller annan allmän plats inom detaljplan,
- d) dag- och dränvattenavlopp från fastighet inom detaljplan.

#### Mom. 2

Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen enligt a, b och d inträder när samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och underrättat fastighetsägaren om det. Det förutsätts då att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda. Avgiftsskyldighet för ändamålet enligt c inträder när åtgärder för avledning av dagvatten blivit utförda. Anläggningsavgiften ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldigheten inträder.

## Anläggningsavgifter

### § 5

#### Bostadsfastighet

##### Mom. 1

För bostadsfastighet och enligt § 3 därmed jämställd fastighet ska, vid avgiftsskyldighet för samtliga i § 4 mom. 1 angivna ändamålen, betalas en anläggningsavgift med:

117 000 kronor (146 250 kr inkl. moms) per småhus omfattande 3 r.o.k. Beloppet ökas eller minskas med 2 500 kronor (3 125 kr inkl. moms) för varje rum mer eller mindre än tre.

##### Mom. 2

Vid utförandet av serviser för vattenförsörjning och spillvattenavlopp samtidigt, betalas en avgift med 85 % av i mom. 1 angivet belopp.

##### Mom. 3

Vid utförandet av enbart servisledning för vattenförsörjning betalas en avgift med 60 % av i mom. 1 angivet belopp.

##### Mom. 4

Vid utförandet av enbart servisledning för spillvattenavlopp betalas en avgift med 55 % av i mom. 1 angivet belopp.

##### Mom. 5

Vid utförandet av enbart servisledning för dag- och dränvattenavlopp betalas en avgift med 35 % av i mom. 1 angivet belopp.

##### Mom. 6

Vid varje bostadshus med lägenheter utöver en, betalas för den första en avgift som anges i mom. 1–5. För varje lägenhet om 3 r.o.k. utöver den första betalas en avgift om 12 700 kronor (15 875 kr inkl. moms). Beloppet ökas eller minskas med 2 200 kronor (2 750 kr inkl. moms) för varje rum mer eller mindre än tre.

Vid utförandet av mindre än tre servisledningar vid varje förbindelsepunkt ska avgiften ha den procentsats som anges i mom. 2–6.

Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka byggnadslov beviljats, eller annars efter ritning eller uppmätning som samhällsbyggnadsförvaltningen godkänner.

### § 6

#### Annan fastighet

##### Mom. 1

För annan fastighet ska vid avgiftsskyldighet för samtliga i § 4 mom. 1 angivet ändamål betalas anläggningsavgift enligt § 5 mom. 1–6.

För rumsenheter större än 20 m<sup>2</sup> utgår en tilläggsavgift på överskjutande yta med 40 kr/m<sup>2</sup> (50 kr/m<sup>2</sup> inkl. moms). Med rum menas en sådan lokal, som är försedd med anordning för uppvärmning eller uppvärms från angränsande lokal

och har en golvyta av minst 7 m<sup>2</sup> och direkt fönsterbelysning. Affärslokaler (inte magasin) som är utan uppvärmning men för övrigt uppfyller ovanstående villkor räknas som rum.

### § 7

Sker om- eller tillbyggnad eller uppförs ytterligare byggnad på fastighet, betalas tilläggsavgift enligt § 5 och 6.

Vid ny bebyggelse på redan befintlig (inte nybildad) förut bebyggd fastighet, för vilken den allmänna va-anläggningen nyttjas för nybebyggelsen, ska inte betalas avgift för nybyggnad som till omfattningen motsvarar den genom nybyggnaden ersätta förutvarande bebyggelsen. Då betalas endast tilläggsavgift för tillkommande lägenhet, rum eller utrymmen. Avgiftsskyldighet inträder då byggnadslov har meddelats.

Samhällsbyggnadsnämnden kan, om det finns särskilda skäl, besluta om sådan ändring av taxan som kan vara aktuell i varje enskilt fall.

### § 8

Sedan kommunen har utfört vad som ankommer på kommunen enligt lagen om allmänna vatten- och avloppsledningar, betalas anläggningsavgiften inom den tid som kommunen anger i faktura.

### § 9

Om ledning, efter ansökan och särskilt medgivande av samhällsbyggnadsförvaltningen, har utförts på annat sätt, försetts med andra anordningar än vad samhällsbyggnadsförvaltningen anser nödvändigt eller om en extra servisledning har anlagts, ska fastighetsägare, utöver anläggningsavgift och tilläggsavgift enligt § 5–6, betala ersättning för det, inom den tid som anges i faktura.

Begär fastighetsägare att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och samhällsbyggnadsförvaltningen godkänner det, ska fastighetsägaren betala dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som är skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

Anser samhällsbyggnadsförvaltningen att det är nödvändigt att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är samhällsbyggnadsförvaltningen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling, med det avdrag som är skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

## **Brukningsavgifter**

### § 10

#### **Mom. 1**

För begagnande inom fastigheten av såväl den allmänna renvattenanläggningen som den allmänna avloppsanläggningen för spill- och dagvatten ska, där inte

annat följer av nedanstående, betalas bruksavgift bestående av en fast del och en rörlig del.

### Fast avgift

	Pris utan moms	Pris inklusive moms
Bostadsfastighet såsom småhus och fritidshus	2 045 kr/år	2 556,25 kr/år
Bostadsfastighet med lägenheter, för varje lägenhet	1 481 kr/år	1 851,25 kr/år

Vid anslutning av enbart vatten eller enbart avlopp betalas 80 % av ovan angivna fasta delar av bruksavgiften, samt rörlig del avseende antingen vatten eller avlopp.

Affärs- och industrifastigheter betalar istället för en fast avgift en högre rörlig avgift, dock lägst 1 920 kr/år (2 400 kr/år inkl. moms).

### Rörlig avgift

För en- och flerfamiljshus, fritidshus:

	Pris utan moms	Pris inklusive moms
Vatten och avlopp	19,37 kr/m <sup>3</sup>	24,21 kr/m <sup>3</sup>
Enbart vatten	6,98 kr/m <sup>3</sup>	8,72 kr/m <sup>3</sup>
Enbart avlopp	12,39 kr/m <sup>3</sup>	15,49 kr/m <sup>3</sup>

För affärs- och industrifastigheter:

	Pris utan moms	Pris inklusive moms
Vatten och avlopp	30,70 kr/m <sup>3</sup>	38,38 kr/m <sup>3</sup>
Enbart vatten	11,05 kr/m <sup>3</sup>	13,81 kr/m <sup>3</sup>
Enbart avlopp	19,65 kr/m <sup>3</sup>	24,57 kr/m <sup>3</sup>

Avgiften betalas med en fjärdedel fyra gånger om året.

### Mom. 2

Om samhällsbyggnadsnämnden har medgivit att vattenförbrukningen för en- och flerfamiljshus, fritidshus tillsvidare inte ska fastställas genom mätare, betalas avgift enligt § 12.

För en- och flerfamiljshus, fritidshus med extra utemätare för mätning av vatten som inte avleds till avloppsnätet, betalas en avgift med 15,95 kr/m<sup>3</sup> (19,94 kr/m<sup>3</sup> inkl. moms).

### Mom. 3

För affärs- och industrifastigheter gäller att om det till avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet ska avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågasvarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan samhällsbyggnadsnämnden och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

**Mom. 4**

Vid anslutning av enbart avlopp till den allmänna ledningen ska vattenmätare monteras på den privata renvattenanläggningen.

**Mom. 5**

Brukningsavgift för begagnande av vatten- och avloppsanläggning för annan fastighet än som anges i mom. 1, ska betalas efter i mom. 1 angivna grunder om nyttan av begagnandet i huvudsak är densamma.

**§ 11**

Kan brukningsavgiften för viss fastighet inte beräknas enligt i § 10 angivna grunder, är kostnaderna för vatten- och avloppsanläggningen högre eller lägre än för övriga fastigheter eller har anslutning efter tillstånd skett för enbart vatten eller enbart avlopp, kan de i § 10 angivna avgifterna ändras av samhällsbyggnadsnämnden i varje särskilt fall.

Om vattenmätare misstänks visa annan förbrukning än den verkliga eller inte har fungerat, ska samhällsbyggnadsförvaltningen låta undersöka mätaren om kontoret anser det vara nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det. Kostnaden för undersökning av mätare betalas av fastighetsägaren med 1 350 kronor (1 687,50 kr inkl. moms) om han har begärt undersökning och mätaren godkänns, annars betalar samhällsbyggnadsförvaltningen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har rätt att uppskatta förbrukningen, om felets storlek inte kan utredas eller om mätaren inte har fungerat.

**§ 12****Mom. 1**

För bebyggd fastighet där vattenförbrukning tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift ut med:

En- och flerfamiljshus och fritidshus

	Pris utan moms	Pris inklusive moms
Vatten och avlopp	2 906 kr	3 632,50 kr
Enbart vatten	1 047 kr	1 308,75 kr
Enbart avlopp	1 859 kr	2 323,75 kr

Avgifterna motsvarar 150 m<sup>3</sup>.

Avgifterna i denna paragraf betalas med en fjärdedel fyra gånger om året.

## Uttag av vatten ur brandpost

### § 13

För renvatten som tillfälligt levereras genom brandpoströr med mätare, betalas bruksavgift enligt § 10 mom. 1, rörlig avgift för affärs- och industrifastigheter. Dessutom betalas en engångsavgift på 500 kr (625 kr inkl. moms) och en hyra på 25 kr (31,25 kr inkl. moms) per dygn.

Levereras renvatten tillfälligt genom brandpoströr utan mätning, betalas en avgift på 800 kr (1 000 kr inkl. moms) per dygn.

## Övriga debiteringar

### § 14

Har samhällsbyggnadsförvaltningen stängt av vattentillförseln eller vidtagit andra åtgärder på fastighetsägarens begäran, eller beroende på att han har åsidosatt sin skyldighet att betala va-avgift, debiteras följande avgifter:

	Pris utan moms	Pris inklusive moms
Nedtagning av vattenmätare	800 kr	1 000 kr
Uppsättning av vattenmätare	800 kr	1 000 kr
Avstängning av vattentillförsel	800 kr	1 000 kr
Påsläpp vattentillförsel	800 kr	1 000 kr
Montering av strypbricka i vattenmätare	800 kr	1 000 kr
Demontering av strypbricka i vattenmätare	800 kr	1 000 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	1 500 kr	1 875 kr
Byte av sönderfrusen vattenmätare exklusive kostnad för vattenmätare	1 200 kr	1 500 kr

Utförs ovanstående åtgärder utanför ordinarie arbetstid (07.00 – 15.30) debiteras den dubbla avgiften.